



Erschliessung Neuanlage Hofacker

Info-Flyer Nr. 3

Sehr geehrte Anwohnerinnen und Anwohner

Sehr geehrte Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer

Die baulichen Massnahmen im Gebiet «Hofacker» neigen sich dem Ende zu. Bevor der Endspurt in Angriff genommen wird, wird es allerdings noch **aus betrieblichen Gründen einen Unterbruch der Arbeiten** geben. Dieser wird in KW9, also der Woche vom

23. bis 27. Februar 2026

stattfinden. Das Vorgehen wurde entsprechend mit der Gemeinde besprochen und durch diese gutgeheissen.

Stand Arbeiten

Im Hofackerweg konnte die neue Regenwasserkanalisation erstellt sowie die Wasserleitung ersetzt werden. Momentan wird der Werkleitungsbau vorangetrieben, dies betrifft den neuen Rohrblock der EBL. Gleichzeitig wird der Ausbau der Fundationsschicht ausgeführt.

Weiteres Vorgehen

Bis zum Unterbruch der Bauarbeiten ist vorgesehen, den Werkleitungsbau fertigzustellen. Zudem soll im unteren Bereich, in welchem der Abstand des neuen Hofackerwegs zum Leebächli am geringsten ist, möglichst die geplante Böschungssicherung eingebaut werden.

Nach dem Unterbruch wird ab dem 02. März 2026 der Strassenbau fertiggestellt. Dies bedeutet, dass die neuen Randabschlüsse sowie die oberflächigen Schachtabdeckungen gesetzt werden. Der Einbau des Belags (Tragschicht) ist somit für die zweite März-Hälfte vorgesehen. Im Schatten der Massnahme werden Kabelzugarbeiten in der Arboldswilerstrasse vorgesehen.

Bitte beachten Sie, dass der Kreuzungsbereich zwischen der Strassenparzelle 1529 und dem Hofackerweg nicht mit PW passierbar sein wird. Die betroffenen Anstösser werden geben, ihre Fahrzeuge auf der Parzelle 1529 abzustellen oder über die «Baselmatt» auszuweichen. Die Bauverwaltung der Gemeinde Oberdorf ist hierüber bereits informiert.

Der Einbau des Deckbelags so bald wie möglich im Frühjahr 2026 stattfinden. Dabei ist der Einbau in der Stichmatt, der Strassenparzelle 1529 und der Arboldswilerstrasse vorgesehen. Der Deckbelagseinbau im Hofackerweg selbst wird nach Rücksprache mit der Gemeinde für 2027 vorgesehen. Über die genauen Termine wird laufend mittels Flyer und über die «Gemeinde-App» sowie die Gemeinde-Homepage informiert.

Wichtige Hinweise

Für die Ver- und Entsorgung der Baustelle ist es wichtig, dass die bestehenden Strassenareale für Lastwagen zugänglich und die nötigen Durchfahrtsbreiten von min. 3.50 m vorhanden sind.

Für die direkt betroffenen Anstösser am Hofackerweg werden ausserdem Ersatzparkplätze am Baumgartnerareal zur Verfügung gestellt. Die entsprechenden Parkkarten sind unter Angabe von Namen, Adresse und amtlichen Kennzeichen des Fahrzeugs per Mail an gemeinde@niederdorf.ch zu beantragen.

Auf der Rückseite finden Sie eine Übersicht der möglichen Umfahrungsroute während der Vollsperrung des Kreuzungsbereichs.

Im Namen der Gemeinde Niederdorf bitten wir Sie höflich um Kenntnisnahme und danken Ihnen für das Verständnis während der ausgeführten Arbeiten.

Die Bauleitung,
Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG

Zuständig für die Baustelle:

Gemeinde Niederdorf

Andreas Buser (Gemeinderat)	079 441 78 36
Gemeindeverwaltung	061 965 30 40

Brunnenmeister

Heinis AG	
Mario Probst	079 253 15 39

Projekt- und Bauleitung

Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG, Liestal	
Samuel Maier	061 935 10 53

Bauunternehmung

Gysin Tiefbau AG	
Michael Gysin	061 956 96 96

Erschliessung Neuanlage Hofacker

