



Niederdorf, 4. Mai 2026

Bau- und Strassenlinienplan Dorfgasse

Durch die Erneuerung der Bahnlinie im Waldenburgertal wurden gleichzeitig auch verschiedene Hochwasserschutzmassnahmen entlang der Vorderen Frenke ausgeführt. Dabei wurde die Führung der Dorfgasse verändert. Diese wurde im September 2023 neugestaltet eingeweiht. Die Parzellengrenzen werden der neuen Situation angepasst, weshalb auch die bestehende Bau- und Strassenlinien verändert werden müssen. Gleichzeitig müssen sowohl der Zonenplan Siedlung und der Strassennetzplan Siedlung der neuen Situation angepasst werden.

Das mit der Planung beauftragte Ingenieur- und Planungsbüro Sutter hat die neue Planungsinstrumente **Bau- und Strassenlinienplan Dorfgasse, Zonenplan Siedlung, Mutation Dorfgasse** und **Strassennetzplan Siedlung, Mutation Dorfgasse** entworfen. Das Vorprüfungsverfahren ist bereits abgeschlossen. Im Rahmen des Informations- und Mitwirkungsverfahrens orientiert der Gemeinderat nun die Einwohnerinnen und Einwohner über den Planungsentwurf und lädt sie zur Vernehmlassung ein.

Die Unterlagen können in der Zeit vom 7. Mai – 4. Juni 2026 während der Schalterstunden in der Gemeindeverwaltung eingesehen werden. Gleichzeitig sind sie im Internet unter www.niederdorf.ch einsehbar. Eingaben können bis zum 4. Juni 2026 in schriftlicher Form an die Gemeindeverwaltung gerichtet werden.

Nach Abschluss dieser Vernehmlassung wird die Planungsvorlage bereinigt und der Einwohnergemeindeversammlung zum Beschluss vorgelegt. Nach der Planaufgabe mit Einsprachemöglichkeit nach Raumplanungs- und Baugesetz werden die neuen Planungsdokumente mit der regierungsrätlichen Genehmigung rechtsgültig.

Der Gemeinderat